

OGŁOSZENIE

Burmistrz Krasnobrodu ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę w sezonie turystycznym 2019 tj. na okres do 3 miesięcy terenów stanowiących własność Gminy Krasnobród, położonych nad zalewem z przeznaczeniem na:

1. Wypożyczalnię gokartów rowerowych na pedały (*Załącznik graficzny nr 1*)
 - Stanowisko I (G I) – teren położony przy ul. Sikorskiego o pow. 60 m² – czynsz wywoławczy dzierżawy w wysokości 7500,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Stanowisko II (G II) – teren położony przy ul. Sikorskiego o pow. 60 m² – czynsz wywoławczy dzierżawy w wysokości 7500,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Stanowisko III (G III) – teren położony przy ul. Partyzantów o pow. 60 m² – czynsz wywoławczy dzierżawy w wysokości 7500,00 zł netto za cały sezon turystyczny

Na wyżej wymienionych stanowiskach dopuszcza się umieszczenie maksymalnie 20 szt. gokartów rowerowych.

2. Przystanie dla jednostek pływających (rowerów wodnych, kajaków oraz łodzi wiosłowych) zlokalizowanych przy zbiorniku wodnym w Krasnobrodzie (*Załącznik graficzny nr 2 , nr 2a*)
 - Stanowisko przystani nr I o długości pomostu 30 mb – czynsz wywoławczy za wynajęcie 3 600,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Stanowisko przystani nr II o długości pomostu 30 mb – czynsz wywoławczy za wynajęcie 3 600,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Stanowisko przystani nr III o długości pomostu 30 mb – czynsz wywoławczy za wynajęcie 3 600,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Stanowisko przystani nr IV o długości pomostu 30 mb - czynsz wywoławczy za wynajęcie 3 000,00 zł netto za cały sezon turystyczny

Na każdym stanowisku przystani dopuszczalna jest maksymalna ilość 10 jednostek pływających.

3. Prowadzenie działalności w zakresie:
Sprzedaży artykułów plażowych, pamiątek i biżuterii (*Załącznik graficzny nr 1 , nr 1a*)
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 1” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 3400,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 2” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 3200,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 3” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 3000,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 4” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 2800,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 5” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 2600,00 zł netto za cały sezon turystyczny
 - Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 6” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 2400,00 zł netto za cały sezon turystyczny

- Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 7” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 2200,00 zł netto za cały sezon turystyczny
- Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 8” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 2 000,00 zł netto za cały sezon turystyczny
- Część działki nr 1267/7 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 9” o pow. 12 m² czynsz wywoławczy 3600,00 zł netto za cały sezon turystyczny
- Część działki nr 1282/8 przy ul. Sikorskiego – „parcela – 10” o pow. 200 m² czynsz wywoławczy 4 000,00 zł netto za cały sezon turystyczny

Atrakcje dla dzieci (Załącznik graficzny nr 1, nr 1a)

- Część działki nr 1267/7 teren przy ul. Sikorskiego – „parcela – 11” o pow. 100 m² czynsz wywoławczy 2 200,00 zł netto za cały sezon turystyczny
- Część działki nr 1281/1 teren przy ul. Partyzantów – „parcela – 13” o pow. 100 m² czynsz wywoławczy 2 200,00 zł netto za cały sezon turystyczny

4. Działalność handlowo usługową z zakresu małej gastronomii (Załącznik graficzny nr 1b):

- Część działki nr 1219/17 teren przy wyspie – „parcela – 12” o pow. 150 m² czynsz wywoławczy 4 500,00 zł netto za cały sezon turystyczny.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2019r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie w godzinach:

- godz. 9.00 - Wypożyczalnie gokartów rowerowych na pedały (pkt 1 ogłoszenia)
- godz. 10.00- Organizacja przystani dla jednostek pływających (pkt 2 ogłoszenia)
- godz. 11.00 - Działalność handlowo usługowa (pkt 3 ogłoszenia)
- godz. 12.00 - Działalność handlowo usługowa (pkt 4 ogłoszenia)

Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej na poszczególne nieruchomości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 38 9639 0009 2002 0057 6879 0003 w Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Lubelskim Oddział w Krasnobrodzie. Za prawidłowe wniesione uznaje się wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym do 23 kwietnia 2019r. Osobie, która przetarg wygrała, a nie stawi się do zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krasnobrodzie, pokój nr 9, tel. 0 84 660 76 91 wew. 38

.Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Burmistrza
Janusz Oś
Zastępca Burmistrza

**REGULAMIN, TRYB I WARUNKI PRZETARGU USTNEGO NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRASNOBRÓD**

1. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa na zasadach i warunkach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Przedmiotem przetargu są nieruchomości wykazane w załączonym ogłoszeniu o przetargu.
3. Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu i jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ustalonego czynszu dzierżawnego.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu tj. do 23 kwietnia 2019 r. W tytule wpłaty wadium należy podać dane uczestnika przetargu oraz numer nieruchomości (np. „Parcela nr 1” , „Przystań nr 1”)
5. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu uczestnikom, który przetargu nie wygrali bądź nie przystąpili do przetargu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę.
7. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi osobie , która mimo wygrania przetargu w sposób nieusprawiedliwiony uchyla się od zawarcia umowy.
8. Postąpienie ustala się w wysokości nie niższej niż 1% ceny wywoławczej czynszu z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Osoby uprawnione do wzięcia udziału w przetargu obowiązane są przed jego rozpoczęciem okazać dowód osobisty, a w przypadku działania jako pełnomocnik przedstawić pełnomocnictwo.
10. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.
11. Przewodniczący komisji przetargowej prowadzący przetarg uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanego czynszu dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
12. Podpisanie umowy pomiędzy wydzierżawiającym a dzierżawcą nastąpi w terminie do 10.05.2019 r.
13. Szczegółowe warunki dzierżawy określa projekt umowy dzierżawy, z którym uczestnicy przetargu mogą zapoznać się przed przetargiem w pokoju nr 9 Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie.
14. Po zakończeniu przetargu komisja przetargowa sporządza protokół z jego przebiegu.

Z up. Burmistrza
Janusz Oś
Zastępca Burmistrza



ZAAŁĄCZNIK NR 1

Województwo: lubelskie

Powiat: zamojski

Wyrys z mapy

Skala 1:500

1219/21



Wrys z mapy
Skala 1:500

Województwo: lubelskie
Powiat: zamojski
Jednostka ewidencyjna: Krasnobród
Obręb: Krasnobród



